

## **A. Průvodní zpráva**

---

### **Stavební úpravy návsi - Dražejov**

**Bc. Jakub Jeništa, DiS.**

**15.8.2016**

## Obsah

1) Identifikační údaje.....	3
2) Základní údaje o stavbě.....	3
3) Výchozí podklady .....	4
4) Členění stavby .....	4
5) Podmínky realizace stavby .....	5
6) Souhrnný technický popis stavby .....	5
7) Ochranná pásma .....	5
8) Vliv stavby na okolí .....	6

## 1) Identifikační údaje

<b>Název stavby:</b>	Stavební úpravy návsi - Dražejov
<b>Obec:</b>	Strakonice
<b>Katastrální území:</b>	Dražejov u Strakonice
<b>Stavební úřad:</b>	Strakonice
<b>Charakter stavby:</b>	Modernizace zpevněných ploch návsi
<b>Investor:</b>	Město Strakonice Velké náměstí 2 386 21 Strakonice IČ: 00251810
<b>Projektant:</b>	BUILDING-INVESTMENT s.r.o., Doubravice 40, 387 35 kancelář: arch. Dubského 387, 386 01 Strakonice IČO: 65415680
<b>Zodpovědný projektant:</b>	Bc. Jakub Jeništa, DiS., ČKAIT: 0101827
<b>Kategorie:</b>	komunikace funkční třídy C
<b>Délka celková:</b>	0,172 km
<b>Šířka vozovky:</b>	5 - 5,5 m, v místě pro průjezd autobusů až 7m
<b>Návrhová rychlost:</b>	30km/h vnitřní komunikace

## 2) Základní údaje o stavbě

Jedná se o kompletní modernizaci komunikací a úpravu zpevněných ploch ve východní části návsi v osadě Starý Dražejov, Město Strakonice. Celá plocha je navržena s ohledem na navrhovaný nízký provoz především osobních aut residentů a občasný průjezd vozidel městské hromadné dopravy k zastávce. Projektová dokumentace počítá s provedením všech komunikací v novém povrchu z asfaltobetonu s ohraničujícími silničními obrubami a částečnou úpravou navazujících dlážděných ploch (chodník a plochy rozšíření vozovky). Zbývající plochy veřejného prostoru budou osázeny zelení. V místě navrhovaných stavebních úprav se nacházejí různorodě zpevněné a zatravněné plochy, v centrální části se nachází vzrostlé jehličnaté dřeviny, které budou zachovány. Hlavní dopravní napojení lokality i v průběhu stavby bude z jihu přes komunikaci III/02220.

Komunikace je místní komunikací funkční třídy C v celkové délce 172 m s šířkou vozovky mezi obrubami 5 - 5,5m (na všech úsecích). Povrch vozovky bude asfaltový s betonovou přídlažbou, příčný sklon pultový minimálně 2,5 %, podélný sklon kopíruje stávající stav beze změn. Komunikace bude v celé své délce opatřena silničními obrubníky, v místech vjezdů k RD sníženými. Chodníky šíře 1500mm budou provedeny z betonové dlažby a opatřeny parkovými obrubami. Příčný sklon chodníku bude 2,0%. Tento sklon bude změněn pouze v místech, které budou sloužit pro vstup osob s omezenou schopností na chodník, toto místo bude opatřeno reliéfní zámkovou dlažbou pro nevidomé.

Dešťové vody z jednotlivých pozemků budou likvidovány v okolní zeleni a odvodňovacím žlabem pod opěrnou zdí. V celé nové lokalitě nebude přednost upravována pomocí SDZ, bude zde platit přednost zprava. Jedině svislé dopravní značení v napojení na komunikaci II/02220 bude vzhledem k zachování celého tvaru komunikací a tedy i dopravní situace zachováno.

## A. Průvodní zpráva – Stavební úpravy návsi - Dražejov

Komunikace jsou navrženy obousměrné. Odstavná stání pro osobní automobily jsou zajištěna v okolních plochách investora mimo komunikace.

Stavba splňuje požadavky pro dané území, dle územně plánovací dokumentace Města Strakonice. Jedná se o stavbu trvalou. Veškeré požadavky dotčených orgánů byly zapracovány do technické dokumentace. Všechny pozemky stavby jsou v majetku investora.

### Pozemky dotčené stavbou:

Parcelní číslo:	<b>1292/1</b>
Obec:	Strakonice [550787]
Katastrální území:	Dražejov u Strakonice [755940]
Číslo LV:	1
Výměra [m2]:	4883
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha

Parcelní číslo:	<b>1435</b>
Obec:	Strakonice [550787]
Katastrální území:	Dražejov u Strakonice [755940]
Číslo LV:	1
Výměra [m2]:	29
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

Parcelní číslo:	<b>1312/1</b>
Obec:	Strakonice [550787]
Katastrální území:	Dražejov u Strakonice [755940]
Číslo LV:	1
Výměra [m2]:	6604
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha

### **3) Výchozí podklady**

Pro zpracování projektové dokumentace bylo použito digitálních katastrálních map v polohovém systému JTSK. Tyto mapové podklady byly doplněny o digitální mapy jednotlivých správců sítí. Částečně bylo užito zaměření stávajících ploch z dokumentace pro územní řízení.

V rámci přípravy místa realizace pro výstavbu bude provedeno geodetické vytyčení všech hranic dotčených pozemků v celém zájmovém území plánované stavby. Bude provedeno geodetické vytyčení trasy navržené komunikace. Dále v celém zájmovém území bude provedeno vytyčení všech stávajících a existujících podzemních vedení, prověřeno výškové uložení nadzemních vedení. Ve všech předpokládaných místech křížení navržené komunikace s některými se stávajícími podzemními vedeními dotčenými inženýrských sítí, bude provedena ručně kopaná sonda, která určí přesnou polohu jejich stávajícího vedení a hloubkové uložení.

### **4) Členění stavby**

Stavba je stavebně i projekčně řešena jako jeden celek.

## 5) Podmínky realizace stavby

Stavba bude realizována jako celek. Jelikož se jedná o stavební úpravy komunikací součástí dopravní sítě obce, bude vyžadovat úplnou uzavírku komunikací v této části návsi, včetně průjezdu severně pokračující místní komunikace. Vzhledem k tomu, že je severní část obce obsloužena i druhou komunikací ze západu, není nutné řešení objízdných tras. Plocha staveniště je shodná s plochou samotné stavby a bude opatřena staveništními zábranami s omezenou rychlostí na přilehlých komunikacích s upozorněním na výjezd vozidel stavby

Příjezd na staveniště bude přímo z místních komunikací obce ze silnice III/02220. Práce prováděné v průběhu stavby nebudou vyžadovat přepravu nadměrných nákladů. Dodavatel bude každodenně průběžně čistit veškeré případné nečistoty, které způsobil mimo svůj pracovní prostor.

## 6) Souhrnný technický popis stavby

Viz Bod 1) Základní údaje o stavbě

## 7) Ochranná pásma

Trasy jednotlivých stavebních objektů budou křížit některá nadzemní a podzemní vedení, která mají ochranná pásma stanovená zákony.

### Telekomunikační vedení - zákon č.151/2000 Sb.

podzemní telekomunikační vedení	1,5 m
---------------------------------	-------

### Elektroenergetika - zákon č.458/2000 Sb.

nadzemní vedení	nad 1 kV do 35 kV včetně	7 m	od krajního vodiče
nadzemní vedení	nad 35 kV do 110 kV včetně	12 m	od krajního vodiče
podzemní vedení	do 110 kV včetně	1 m	po obou stranách kraj.kabelu
podzemní vedení	nad 110 kV	3 m	po obou stranách kraj.kabelu

venkovní elektrické stanice a stanice s napětím větším než 52 kV v budovách: 20 m od vnějšího líce obvodové zdi nebo oplocení

stožárové elektrické stanice s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí: 7 m

kompaktní a zděné elektrické stanice s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí: 2 m

vestavěné elektrické stanice: 1 m od obestavění

### Vodovody a kanalizace - zákon č.274/2001 Sb.

vodovodní řad do průměru 500 mm včetně	1,5 m
vodovodní řad nad průměr 500 mm	2,5 m
kanalizační stoka do průměru 500 mm včetně	1,5 m
kanalizační stoka do průměru 500 mm včetně	2,5 m

**Plynárenství – zákon č.458/2000 Sb.**

nízkotlaký a středotlaký plynovod v zast. území obce	1 m na obě strany od půdorysu
ostatní plynovody	4 m na obě strany od půdorysu

**8) Vliv stavby na okolí**

Stavební odpady budou vytríděny podle druhů a uloženy do velkoobjemového kontejneru na stavební odpad nebo bude stavební odpad přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k využití nebo k odstranění. V případě uložení materiálu v kontejneru bude odpad zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku.

Provozem stavby nebude stávající stav životního prostředí nikterak zasažen. Je počítáno jen s dočasným zvýšením hluku a prachu během výstavby. Stavba bezprostředně nenavazuje na stávající objekty (vzdálenost nejbližších v řádu několika metrů). Je třeba respektovat veškerá práva uživatelů sousedních objektů, tzn. dbát o co největší omezení hlučnosti stavebních strojů, omezené prašnosti a podobně. Budou provedena opatření proti hluku, prašnosti (zejména při zemních pracích a manipulaci se sutí) a k zamezení vynášení nečistot z místa stavby. Zhotovitel zajistí splnění podmínek orgánů životního prostředí.